



WELKOM



Alles is

bespreekBA(a)R

LANDBOUW

17 januari 2024

Aan het woord

Els Goeminne – Nathalie Delaere,
voorzitters

Minister Jo Brouns

Schepen Chris Marreel

Burgemeester Denis Fraeyman

Alle aanwezigen





Jo Brouns - Vlaams minister
van Economie, Innovatie, Werk,
Sociale economie en Landbouw

Inleiding

Enkele kenmerkende cijfers

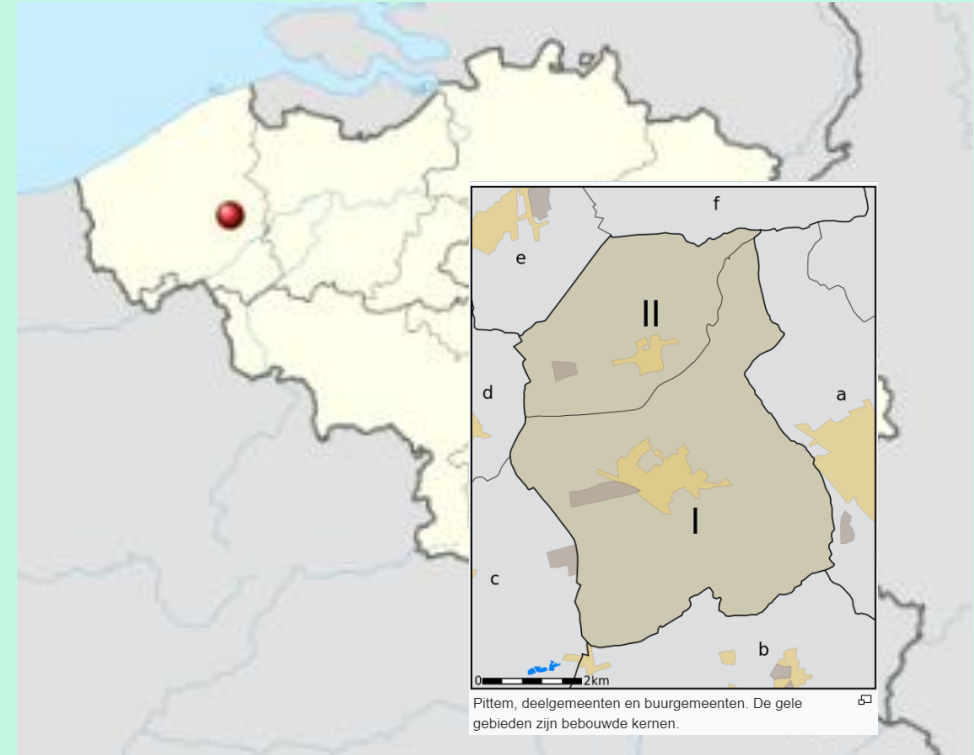
Oppervlakte 34,69km²

- Onbebouwd 82,73%
- Woongebied 7,39%
- Andere 9,87%

Totaal 140km aan wegen (voornamelijk landbouwwegen)

200 bedrijfszetels landbouw

- Varkensbedrijven 53
- Akkerbouw 35
- Rundvee 41



Inhoud

1. Wegen

- 1.1 Nieuwe landbouwwegen
- 1.2 Onderhoud landbouwwegen
- 1.3 Ruimen grachten
- 1.4 Maaien bermen

2. Vergunningen

- 2.1 Vergunningen
- 2.2 Functiewijziging

3. Windmolens

- 3.1 Dossier Luminus
- 3.1 Kleine windturbines

4. Water

- 4.1 Ampe kleigroeve
- 4.2 Waterbuffer

5. Subsidies

6. In dialoog

1. Wegen



1.1 Nieuwe landbouwwegen

Deze legislatuur investering van €2.500.000

Reeds gerealiseerd

- Puttensdreef, Grensstraat en Hoogstraat
- Peerboommolenstraat, Steenovenstraat
- Gavers
- Wielewaalstraat en Landouwestraat

Nog uit te voeren

- Zomerweg en Korte Veldweg (zomer 2024)
- Drogenbroodstraat (studie gestart)
- Grootveldstraat (studie gestart)

Bespreekba(a)r landbouw

Nieuwe landbouwwegen



1.2 Onderhoud landbouwwegen

Onderhoud bestaande wegen met gietasfalt

Met één vrachtwagen gietasfalt (8 ton) kan er een oppervlakte van +/- 400m² aangepakt worden

Door de ploegbaas wordt jaarlijks een inventaris gemaakt van de dringende herstelling en voorstel van straten gedaan

Wij zijn hiermee gestart in 2021

Volgende wegen werden reeds volgens dit procédé hersteld

- ☐ In 2022: Damstraat, Baertstraat, Kapstraat en Schuiferskapellestraat
- ☐ In 2023: Vijfstraat, Beukboomstraat, Claerhoutdreef, Kazandstraat

Bespreekba(a)r landbouw

Onderhoud landbouwwegen



1.3 Ruimen grachten

Beheer baangrachten langs gemeentewegen

Ruimen grachten, gemeente opgesplitst in 3 zones. Ieder perceel wordt 3-jaarlijks geruimd door eigen personeel.

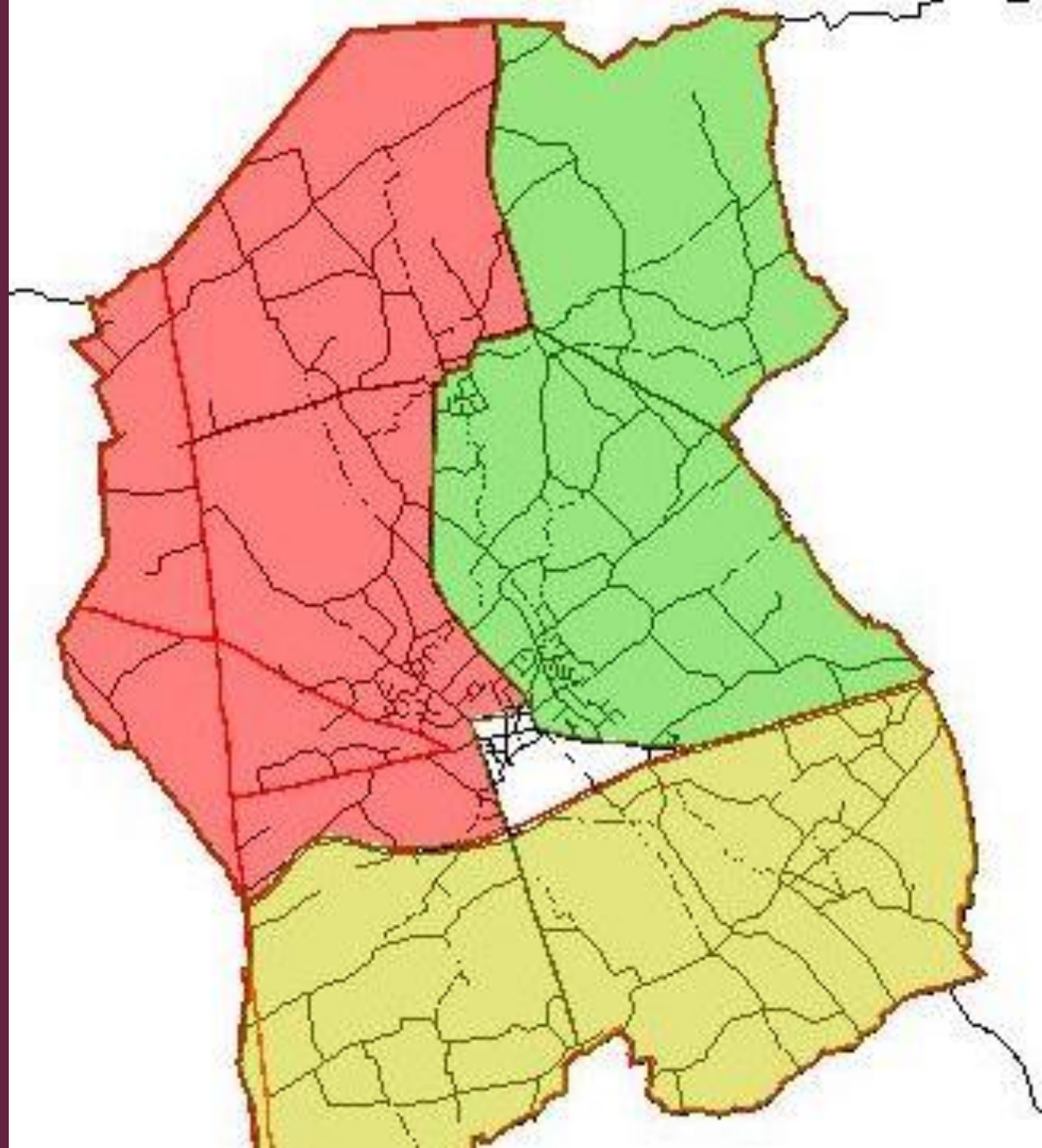
- Zone A, ten oosten van de Egemstraat
- Zone B, ten zuiden van de ring
- Zone C, ten westen van de Egemstraat

Grachten waar geen nog geen rioolaansluiting is, worden geruimd door Fluvius.

Aanpak zwerfvuil, actie mooimakers.

Bespreekba(a)r landbouw

Ruimen grachten



Bespreekba(a)r landbouw

Ruimen grachten



Bespreekba(a)r landbouw

Ruimen grachten



Bespreekba(a)r landbouw

Mooimakers



Bespreekba(a)r landbouw

Mooimakers



1.4 Maaien bermen

Maaien bermen volgens bermdecreet

Het Bermbesluit bepaalt dat bermen mogen gemaaid worden vanaf 15 juni en eventueel een tweede keer vanaf 15 september. Het bermmaaisel moet steeds opgeruimd worden binnen de 10 dagen. Om veiligheidsredenen mogen de kruispunten of andere onveilige punten vroeger, bv. 1ste week van mei, gemaaid worden. Hiervan is er een lijst, die volgens de vragen/noden altijd kan aangepast worden. Dit kan gevraagd worden aan de Technische dienst

Enkele cijfers

- 150 km te maaien bermen in Pittem
- Tonnage maaisel: afhankelijk van weersomstandigheden, 200 à 350 ton per jaar.
- Kostprijs per jaar ongeveer 75.000 – 80.000 eur (incl BTW)

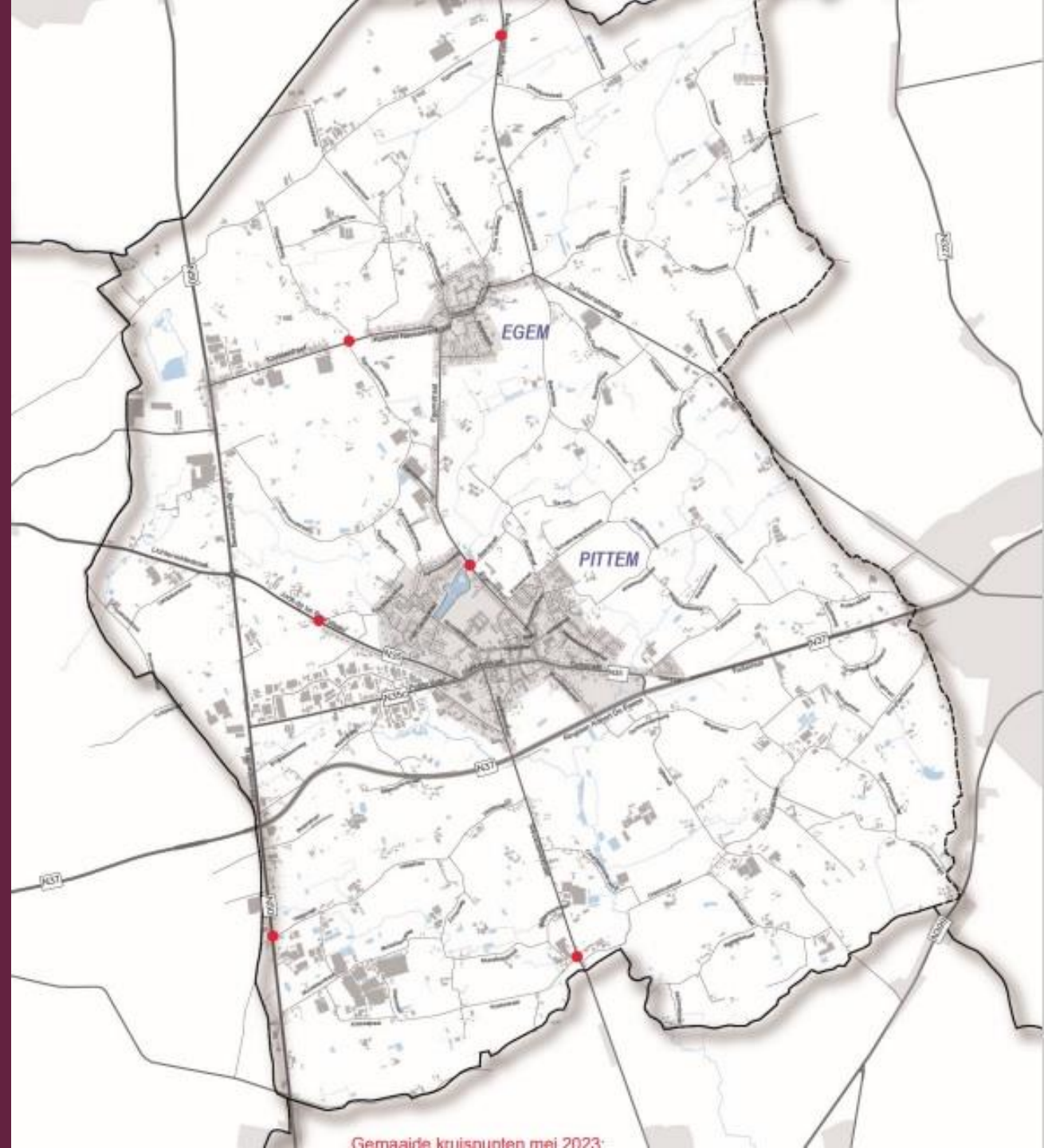
Bespreekba(a)r landbouw

Maaien bermen



Bespreekba(a)r landbouw

Maaien bermen



Alles is
bespreekBA(a)R

17 januari 2024

2. Vergunningen



2. Vergunningen, vanaf 01 januari 2018

Vergunningsaanvragen

Pittem

Meldingen

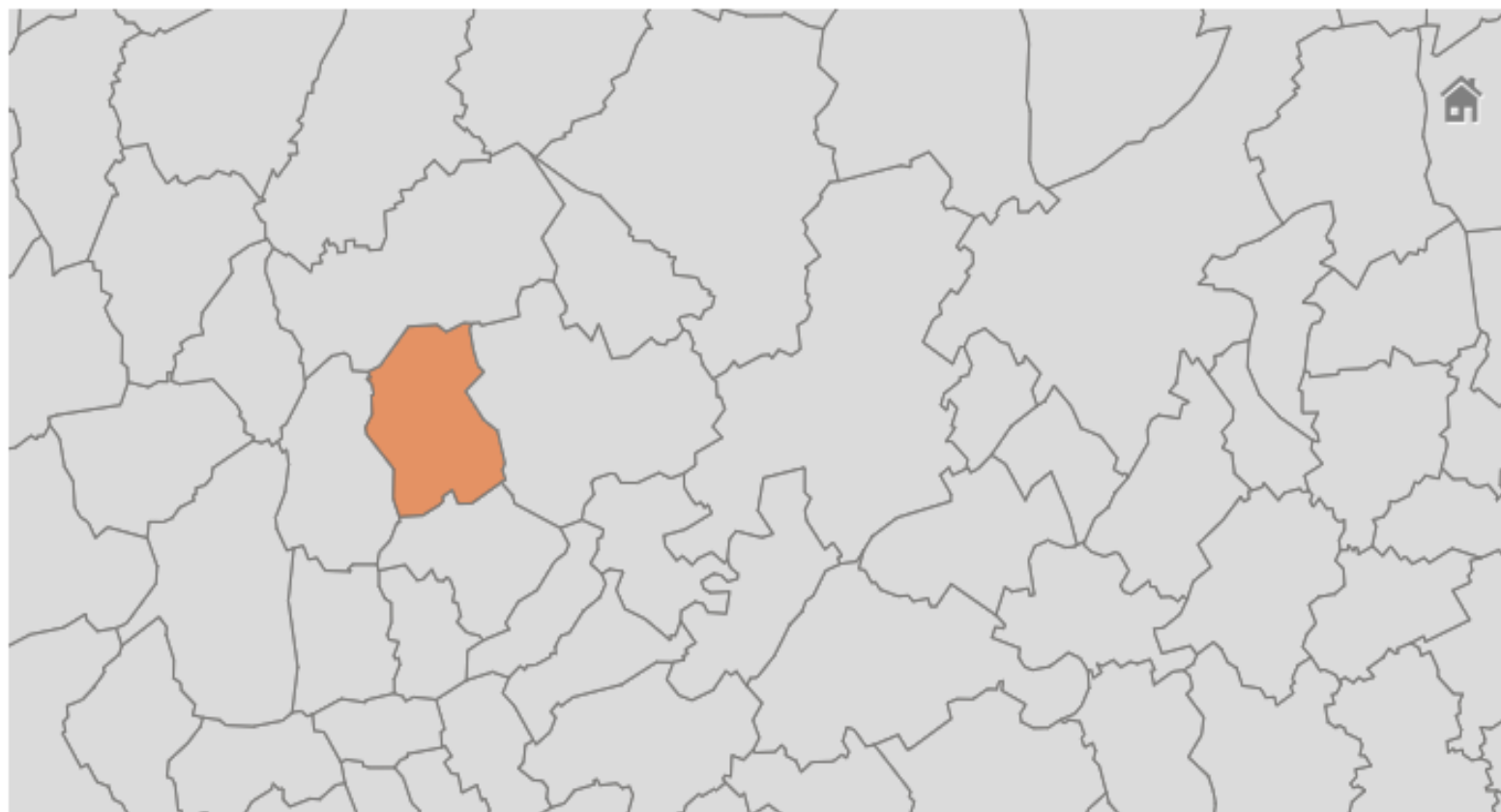
865
zijn ingediend

82%
is vergund

25
beroepen zijn
ingediend



Na 90 dagen
is er een
beslissing



166
zijn ingediend

92%
is in akte
genomen

2%
is niet
rechtsgeldig

Na 25 dagen
is er een
beslissing

2. Vergunningen

In 2023 169 vergunningen afgeleverd

Uitbreiding landbouwbedrijven

Plaatsen waterputten

Functiewijzigingen

Regularisaties

....

Adviezen

Voorafgaandelijk overleg met gemeente

Advies Inagro omtrent landschappelijke integratie

Advies Landbouw en visserij!

Bespreekba(a)r landbouw

Vergunningen



Bespreekba(a)r landbouw

Vergunningen



3. Windmolens



Bespreekba(a)r landbouw

Dossier Luminus



3.1 Dossier Luminus

Dossier Luminus voor 3 windmolens

Stand van zaken

Eerste indiening dossier 14/08/2019

- Terug ingetrokken 08/11/2019 (eigendom toegangsweg!)

Opnieuw ingediend 15/04/2020

- Vergunning bestendige deputatie 06/08/2020
- Beroep 08/10/2020

Vergunning minister 30/03/2021

- Beroep RvVB 24/06/2021
- Verzoek tot vernietiging door Luminus!, gemeente en buurtcomité

Vergunning minister 17/07/2023

- Beroep RvVB 26/09/2023, start werken 13/11/2023
- Werken stilgelegd door gemeente 29/11/2023

Bespreekba(a)r landbouw

Dossier Luminus



Bespreekba(a)r landbouw

Dossier Luminus



3.2 Kleine windmolens

Beleidskader uitgewerkt voor kleine windmolens

Beleidskader

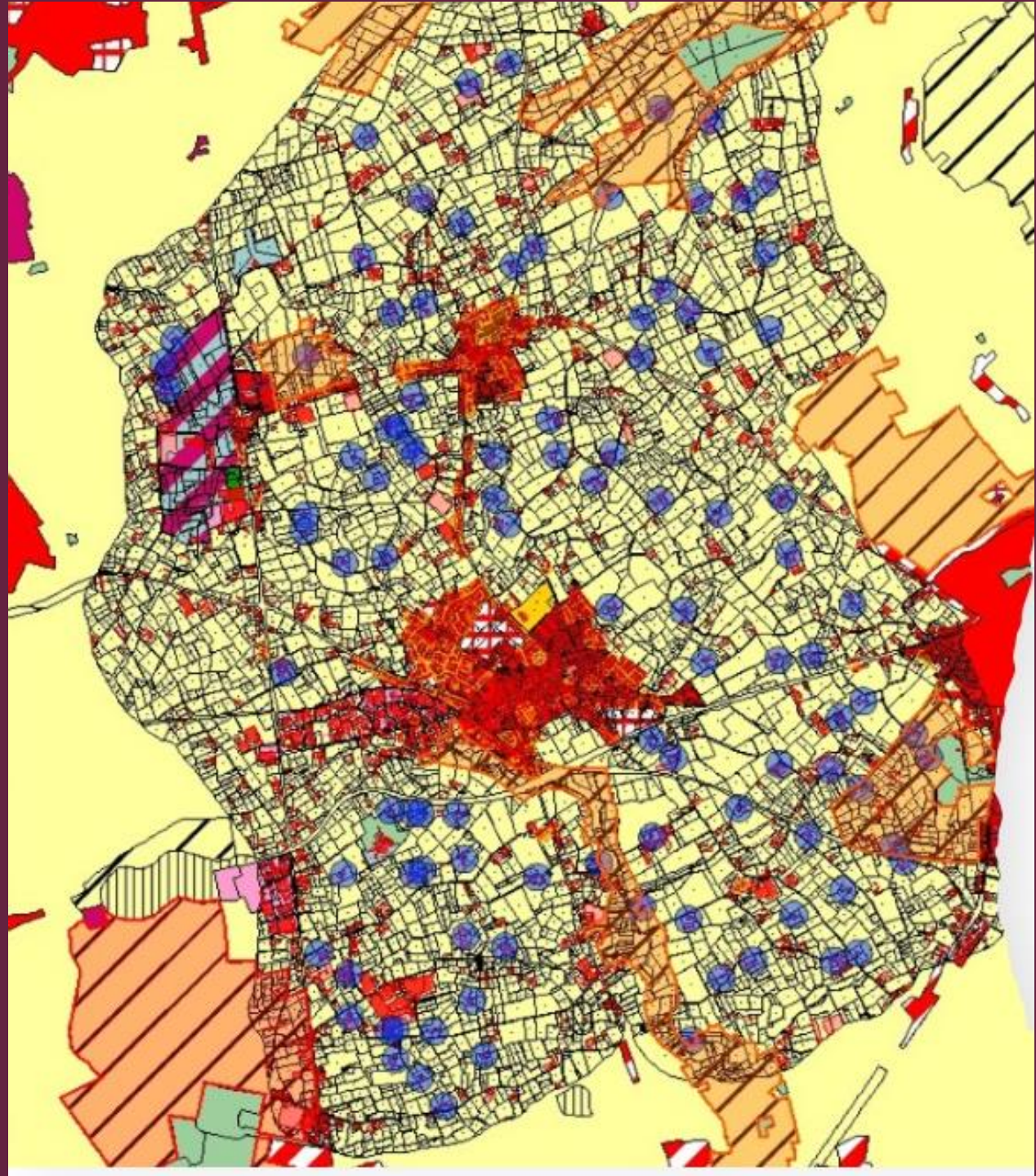
- Windturbine met een masthoogte tot maximum 15m vanaf het maaiveld
- Gekoppeld aan een bebouwing, niet in open landschap
- Agrarisch gebied
 - Uitzondering!: landschappelijk waardevol gebied
- Onbebouwde buffer van 100m rondom de inplanting
- Afstand tot de weg, hoogte windmolen (21m)

Reeds 2 vergund

Aantal mogelijke adressen 134!

Bespreekba(a)r landbouw

Kleine windmolens



Bespreekba(a)r landbouw

Kleine windmolens



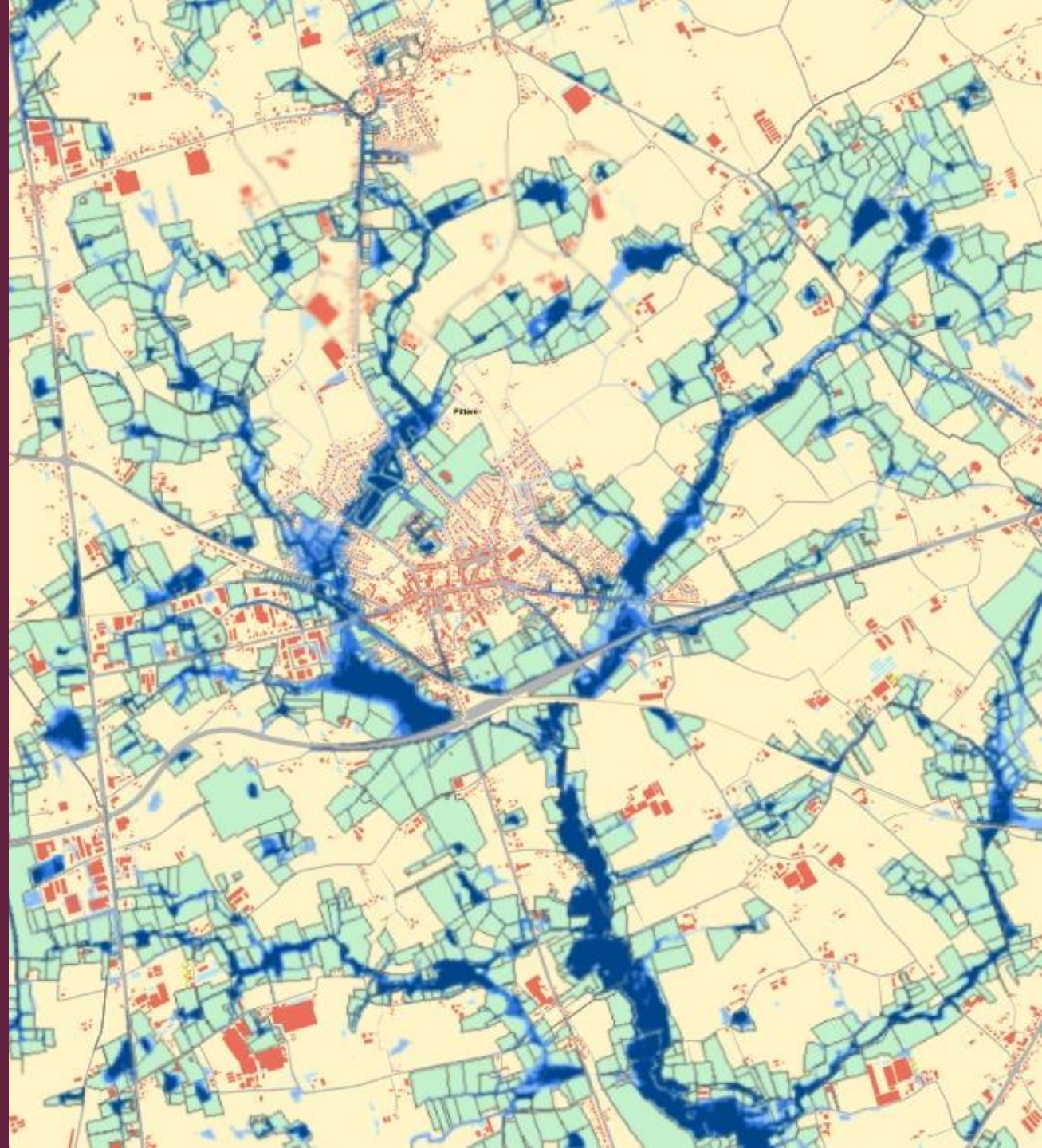
Alles is
bespreekBA(a)R

4. Water



Bespreekba(a)r landbouw

Water(overlast)



Water (overlast)

De klimaatverandering heeft gevolgen voor diverse sectoren, ook in Pittem.

Droogte en wateroverlast

Wateroverlast en overstromingen in 2005 en 2014

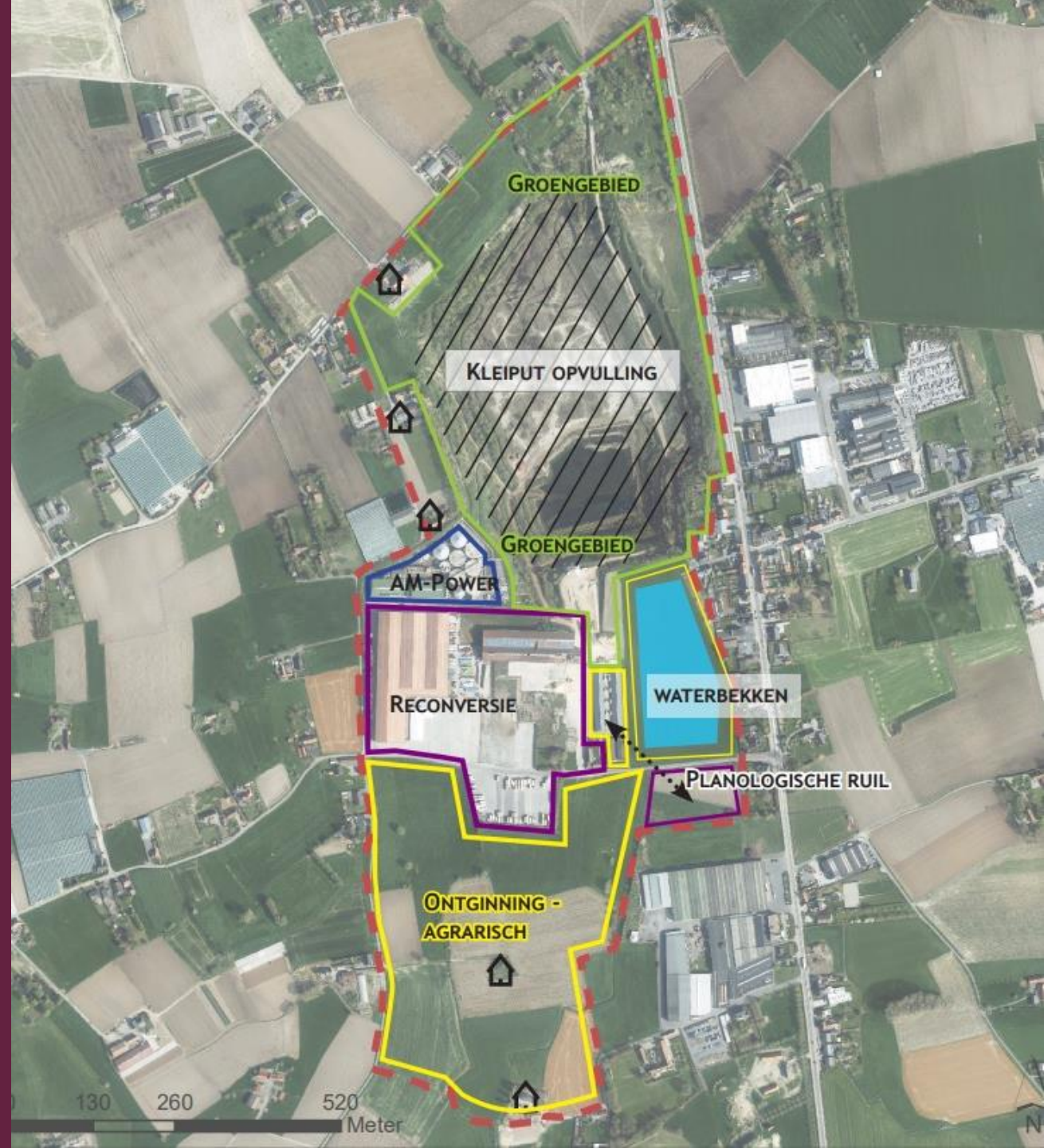
- Waterbekken tussen Egemstraat en Koolskampstraat (Breemeersbeek)
- Waterbekken Koolskampstraat (Blekerijbeek)
- Buffer Joost de Ter Beerstlaan

Waterschaarste en droogte in de zomers, zoeken naar bijkomende buffering

- Voormalige kleigroeve
- Nieuwe locatie ten zuiden van het centrum (Devebeek)

Bespreekba(a)r landbouw

Waterwinning



4.1 Ampe kleigroeve

PRUP provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Ambachtenterrein 8,8ha, Recreatiegebied 24ha, Waterbuffering 4,5ha

Stand van zaken

Voormalige fabriek is afgebroken, wachten op arrest om te starten met de ambachtszone

Jaarlijks wordt op vandaag $>500.000\text{m}^3$ water opgepompt en dit gaat grotendeels verloren via gracht

Gedeeltelijk opvullen met $1.650.000\text{m}^3$ grond

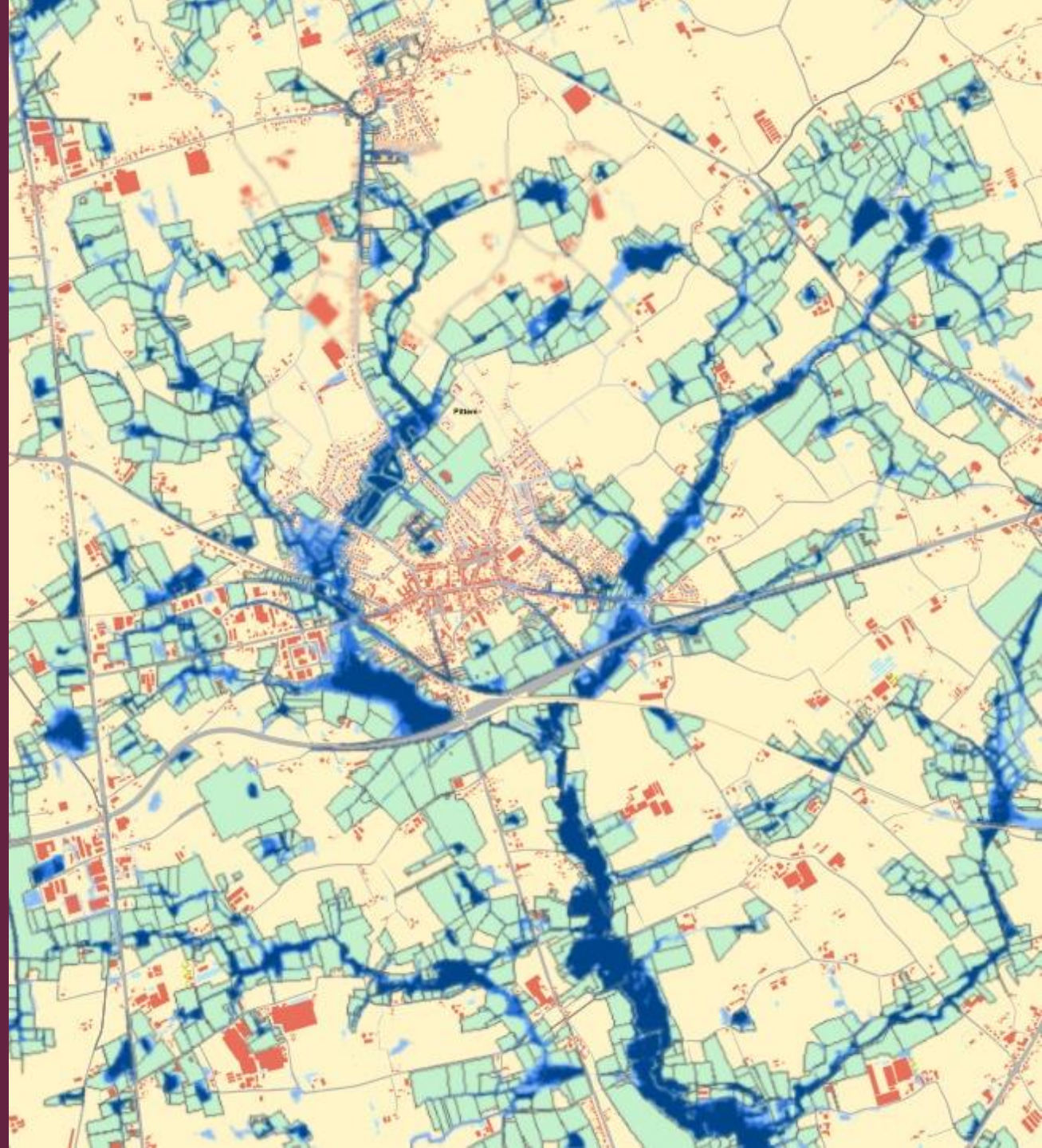
Potentieel van 260.000m^3 buffering voor de landbouw

Lopende vergunning voor ontginning nog tot 2032

Hoorzitting bij RvVB op 02/02/2024

Bespreekba(a)r landbouw

Bijkomend bekken



Bespreekba(a)r landbouw

Bijkomend bekken



Bespreekba(a)r landbouw

Bijkomend bekken



Bespreekba(a)r landbouw

Bijkomend bekken



4.2 Waterbuffer

Bijkomende waterbuffer voor de landbouw

Aankoopbelofte werd door gemeente getekend eind 2023
Wordt geagendeerd op GR 29 januari
Na eventuele goedkeuring overleg met provincie voor uitvoering

Oppervlakte van 8ha!
Reeds overleg geweest met aanpalende eigenaren
Potentieel van >100.000.000l water te gebruiken bij droogte
Buffer voor wateroverlast in Claerhoutmolenweg en Claerhoutdreef

5. Subsidies



Subsidies

Subsidie KLE (kleine Landschapselementen)

- KLE: haag, heg, houtkant, houtwal
- Samenwerking met provincie West-Vlaanderen en Stadlandschap West-Vlaamse Hart
- Financiering: klant betaalt 50% van de totaalcost
- Subsidie voor aanplant
 - Maximum 750 €
 - Aankoop en aanplanting door West-Vlaamse Hart
- Subsidie voor onderhoud
 - Maximum 250 €/jaar
 - Hagen: frequentie 2 jaar (0,5€/m)
 - Heggen en houtkanten: frequentie 5 jaar (1,25€/m)
 - Knotboom: frequentie 6 jaar (12,50€/m)



Subsidies

Airkoe

- Gratis schaduwbomen voor graasweides
- Schaduw en verkoeling voor vee
- Samenwerking met provincie West-Vlaanderen en Stadlandschap West-Vlaamse Hart
- 8 landbouwers ingetekend
- 51 bomen



**Staat de airkoe in jouw weide aan?
Bestel meteen je gratis schaduwboom!**

www.west-vlaanderen.be/airkoe

Alles is
bespreekBA(a)R

6. In dialoog





Bedankt Lieven en Tania

cd&v

Pittem-Egem

Volg @cdenv op

